## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO N. 31 del 29/09/2021

### **OGGETTO:**

Proroga termine per la manifestazione di interesse relativa alla gestione della Tenuta Montelame in comune di Pombia (NO), indirizzi per la definizione della durata del contratto di gestione e dell'importo a base d'asta relativo al canone di locazione

L'anno duemilaventuno addì ventinove del mese di settembre alle ore diciannove e minuti zero presso la sede operativa di Albano Vercellese, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio dell'Ente di gestione delle Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore, convocato come da lettera prot. n° 2897 del 22/09/2021.

Assume la Presidenza il Sig. Roberto Beatrice, con l'intervento dei Signori:

Composizione del Consiglio		Presente	Assente
1 DEATRICE D.1	TD 11 /	37	
1. BEATRICE Roberto	Presidente	X	
2. VALLERA Erika	Vice Presidente	X	
3. BINDI Andrea	Consigliere	X	
4. FERRATO Anna Maria	Consigliere	X	
5. FORTINA Riccardo	Consigliere	X	
6. LOCARNI Fabrizio	Consigliere	X	
7. MACCHIERALDO Giorgio	Consigliere	X	
8. SEITONE Paolo	Consigliere	X	
9. ZARATTINI Massimiliano	Consigliere	X	
Totale Presenze:		9	0

Svolge il ruolo di Segretario il Direttore dell'Ente, Dott. Carlo Bider, a norma dell'art. 20, comma. 9, lett. a), della L.R. 29 Giugno 2009, n. 19 e s.m.i.

Il Presidente, riconosciuta la legalità della seduta, essendo presente la maggioranza dei Consiglieri in carica, introduce la trattazione dell'argomento indicato in oggetto, presentando al Consiglio la seguente proposta di deliberazione, ai sensi del comma 2, lettera *a*), dell'art. 14 della L.R. 29/6/2009 n° 19 e s.m.i..

## IL CONSIGLIO

Visto quanto disposto dall'art. 16 della L.R. 28/7/2008 n° 23, in merito alle attribuzioni degli organi di direzione politico-amministrativa;

Vista la legge regionale 29 giugno 2009, n. 19 (Testo Unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità), e s.m.i., con la quale la Regione Piemonte ha provveduto a riorganizzare il Sistema delle aree protette piemontesi;

#### Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio n. 33 del 13/06/2019 oggetto "Approvazione indirizzi per la gestione della tenuta Montelame in Comune di Pombia";
- la Deliberazione del Consiglio n. 23 del 05/08/2021 con cui è stato approvato l'Avviso di ricerca di un potenziale gestore di aree e immobili presso la Tenuta Montelame in Comune di Pombia (NO) con termine di scadenza di ricezione delle manifestazioni di interesse previsto per la data del 1 Ottobre 2021;

Considerate le numerose richieste pervenute all'Ente di poter visionare i luoghi oggetto di gestione mediante sopralluogo e le richieste di avere precisazioni in merito alla durata del contratto di gestione e di conoscere l'importo economico a base d'asta del canone di locazione annuo da sostenere;

Ritenuto di prorogare il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse dell'avviso, di cui all'oggetto, originariamente previsto per il giorno 1 Ottobre 2021 al giorno 31 Ottobre 2021, e di adottare i seguenti indirizzi di precisazione e informazione:

• Canone annuo a base d'asta forfettario  $\in$  59.600,00 (diconsi cinquantanovemilaseicento/00)

• Durata del Contratto di gestione 10 anni (diconsi dieci)

Ritenuto di dare la più ampia divulgazione e comunicazione dell'avvenuta proroga del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse e degli indirizzi adottati;

Con votazione unanime resa nei modi di legge;

### **DELIBERA**

- 1) Di prorogare il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse dell'avviso di cui all'oggetto, originariamente previsto per il giorno 1 Ottobre 2021, al giorno 31 Ottobre 2021.
  - 2) Di adottare i seguenti indirizzi di precisazione e informazione:
    - Canone annuo a base d'asta forfettario € 59.600,00 (diconsi cinquantanovemilaseicento/00)
    - Durata del Contratto di gestione 10 anni (diconsi dieci)

Con successiva votazione espressa all'unanimità dagli aventi diritto ai sensi di legge;

# **DELIBERA**

- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica

Il Segretario Verbalizzante Firmato digitalmente Bider Carlo

Il Presidente Firmato digitalmente BEATRICE Roberto