AVVISO DI RICERCA DI UN POTENZIALE (STAKEHOLDERS) GESTORE O GESTORE E PARTNER

DI ATTIVITÀ DI ALLEVAMENTO PRESSO
L'AREA CASCINE CASONE/MONTELAME IN COMUNE DI POMBIA

RENDE NOTO

che l'Ente di Gestione delle Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore, in esecuzione alla Delibera di Consiglio n. 5 del 06.02.2019, intende procedere alla ricerca di un gestore (o gestore e partner) delle strutture e dei terreni localizzati presso la Cascina Montelame (Comune di Pombia) per riavviare l'allevamento di un maneggio per cavalli sportivi a riposo.

Tale attività è legata alla realizzazione e alla gestione di un "Centro di salvaguardia e valorizzazione delle razze domestiche autoctone italiane a rischio di estinzione", che costituisce l'obiettivo prioritario dell'Ente.

A tal fine, viene messo a disposizione uno "Studio di prefattibilità" redatto dalla Cooperativa Eliante Onlus e costituito dalla seguente documentazione:

- Relazione
- Allegato 2: Relazione Fotografica
- Tavole cartografiche
- Tav. 1 Proprietà del Parco - Divisioni catastali
- Tav. 2 Planimetria generale - Stato di fatto
- Tav. 3 Idrografia superficiale - Ripristino
- Tav. 4 Planimetria di progetto su Piano d'Area
- Tav. 5 Planimetria di progetto Centro Razze
- *Tav. 6 Planimetria di progetto maneggio*
- Tav. 7 Cascina Montelame - Proposta di utilizzo

La "Tav. 6 Planimetria di progetto maneggio" viene lasciata in elenco in quanto legata allo studio e necessaria per la sua comprensione, ma la stessa deve essere considerata sostituita con la **Tav. 6A Planimetria di progetto maneggio.**

La presente indagine è preordinata esclusivamente a reperire potenziali soggetti interessati all'attività descritta che verranno di seguito contattati per effettuare un sopralluogo delle strutture e dell'area e per fornire informazioni in merito alle attività e le modalità di gestione ipotizzate/proposte.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura concorsuale o para concorsuale di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

La pubblicazione del presente Avviso, la ricezione della domanda di interesse e tutte le successive fasi non comporteranno per l'Ente Parco alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte degli stessi.

L'Ente Parco si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la ricerca avviata, qualunque sia il suo grado di avanzamento, e di non dare seguito all'indizione di eventuale procedura di affidamento, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

L'Ente precisa inoltre che eventuali procedure di affidamento dovranno tener conto della sentenza del Consiglio di Stato relativa al pendente ricorso proposto dalla Cooperativa Sociale della Pallacorda S.c.a.r.l. e Terredelticino s.r.l. avverso la sentenza del T.A.R. Piemonte, che confermava la revoca dell'aggiudicazione provvisoria relativa alla concessione di lavori pubblici e gestione per scopi turistici e ricettivi e per attività agricola relative all'Area Casone Montelame.

1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Gli interessati (operatori economici) possono presentare domanda di interesse purché:

- non si trovino nelle condizioni di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (Motivi di esclusione);
- siano iscritti alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura ovvero, se imprese non italiane residenti in uno stato UE, in analogo registro professionale o commerciale dello Stato UE di residenza.

2. TERMINE E MODALITÁ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli interessati dovranno far pervenire la domanda di interesse , esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: parcoticinolagomaggiore@pec-mail.it, **entro le ore 12:00 del giorno 19 Maggio 2019**.

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura: "RICERCA GESTORE O GESTORE E PARTNER DI ATTIVITÀ CON EQUINI PRESSO L'AREA CASCINE CASONE/MONTELAME IN COMUNE DI POMBIA"

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le domande di interesse pervenute dopo tale scadenza.

L'operatore economico interessato deve produrre **a pena l'esclusione**, l'apposito modello predisposto dall'Ente Parco allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, e firmato dal legale rappresentante.

3. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

Le domande pervenute verranno verificate nella loro regolarità rispetto a quanto richiesto ai punti precedenti.

Indipendentemente dal numero delle istanze pervenute, l'Amministrazione, dopo aver sentito i soggetti interessati, verificati idonei sotto l'aspetto formale e ritenuti di interesse per l'Ente, potrà avviare eventuali procedure di affidamento con le modalità che verranno individuate in seguito.

Verranno pertanto invitate all'eventuale procedura di affidamento solo gli operatori ritenuti di interesse per l'Ente.

L'Ente potrà avviare la procedura di affidamento anche in presenza di un solo soggetto interessato e ritenuto di interesse per lo stesso.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione delle candidature non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

4. ULTERIORI INFORMAZIONI

L'avviso di ricerca non impegna in alcun modo L'Ente Parco che si riserva ogni decisione in merito alle procedure stesse, tenendo conto anche di eventuali modifiche della normativa in vigore.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali per l'affidamento di contratti pubblici, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'affidatario in occasione della eventuale successiva procedura di affidamento.

5. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso viene pubblicato, fino al 19.05.2019, sul sito informatico dell'Ente all'indirizzo: www.parcoticinolagomaggiore.it, .

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:
il Funzionario Lorena Ravizzoni – tel. 011 - 4320011
e-mail: lravizzoni@parcoticinolagomaggiore.it

Allegato:
- Domanda Avviso Pubblico per ricerca di mercato
- Studio di prefattibilità
- Tav. 6A- Planimetria di progetto maneggio

Cameri,

Il Direttore
Dott. Benedetto Franchina