

**REGIONE PIEMONTE
ENTE DI GESTIONE
DELLE AREE PROTETTE DEL TICINO E DEL LAGO MAGGIORE
Villa Picchetta, - 28062 Cameri (NO)
Tel. 011/4320011
C.F. 94000090038**

ESITO DELL'AVVISO DI RICERCA DI UN SOGGETTO CONDUTTORE DI FONDO RUSTICO PRESSO LA TENUTA MONTELAME IN COMUNE DI POMBIA (NO)

Importo canone di affitto annuo € 11.700,00, suscettibile di offerte al rialzo per importi di € 200,00 in € 200,00.

Ditte partecipanti all'avviso di ricerca: n. 3

Elenco ditte partecipanti:

	Denominazione
1	Azienda agricola Cascina San Martino
2	Azienda agricola Miglio Paolo
3	Cascina del Parco Società Agricola a r.l.

Ditte ammesse: n. 3

Offerte presentate: n: 3

Ditta	Rialzo offerto	Canone annuo
Azienda agricola Cascina San Martino di Santoro Rosanna	€ 1800,00	€ 13.500,00
Azienda Agricola Miglio Paolo	€ 0,00	€ 11.700,00
Cascina del Parco Società Agricola a r.l.	1.800,00	€ 13.500,00

A seguito di sorteggio tra le 2 Ditte che hanno presentato offerte di pari importo si è proceduto ad estrarre l'Azienda Agricola Cascina San Martino.

Dopodichè, l'Ente ha provveduto a chiedere all'Azienda Agricola Miglio Paolo, in qualità di conduttore uscente, l'eventuale interesse ad esercitare il diritto di prelazione agraria previsto dall'art. 4 bis della L. 203/1982 per la conduzione del fondo in oggetto con disponibilità ad offrire, a titolo di canone annuo, la medesima somma di € 13.500,00 offerta dall'Azienda Agricola Cascina San Martino;

Vista la nota del 31/01/2023, pervenuta in data 01/02/2023 (ns. prot. n° 383), con la quale il Sig. Paolo Miglio, titolare dell'omonima azienda agricola, dichiara di volere esercitare il diritto di prelazione nell'affittanza dei terreni di cui si tratta a parità delle condizioni indicate nell'offerta regolarmente pervenuta nei termini presentata da soggetto terzo per l'importo di € 13.500,00 a titolo di canone annuo l'Ente con determinazione dirigenziale n° 101 del 4/3/2023 ha provveduto ad affidare, all'Azienda Agricola Paolo Miglio la conduzione del fondo rustico presso la tenuta Montelame in Comune di Pombia (NO), per la durata di 12 mesi a partire dalla sottoscrizione del contratto.

Cameri, 6/3/2023

IL DIRETTORE AD INTERIM
(Arch. Monica Perroni)